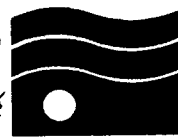


بسمه تعالی

تاریخ نامه: ۱۴۰۱/۱۲/۲۳	 وزارت نیرو شرکت ملی تخصصی مدیریت منابع آب ایران
شماره داخلی: ۱۴۰۱/۱۱۵/۳۳۹۳	
تاریخ ثبت صادره: ۱۴۰۱/۱۲/۲۳	
شماره ثبت صادره: ۱۴۰۱/۱۱۵/۳۰۶۹۳	
پیوست:	

مقام معظم رهبری: قانون را رعایت کنید تا مشکل به وجود نیاید.

مدیران عامل محترم شرکت های زیرمجموعه

موضوع: اجرای صورتجلسه اجرای ماده (۹) قانون حدنگار (کاداستر) کشور (مهم- فوری)

با سلام و احترام

به پیوست، تصویر نامه شماره ۱۴۰۱/۶۷۷۲۲/۴۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ معاون محترم حقوقی، پشتیبانی و مجلس وزارت نیرو منضم به نامه شماره ۱۴۰۱/۲۳۶۷۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ معاون محترم قوه قضاییه و رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به همراه ضمایم مربوطه در خصوص صورتجلسه سه جانبه فی مابین رئیس محترم کمیسیون اصل (۹۰) قانون اساسی، رئیس محترم سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و رئیس محترم امور امنیتی، دفاعی، قضایی سازمان برنامه بودجه کشور (موضوع ماده ۹ قانون جامع حدنگار به شماره ۱۳۳۱۱۴۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۰) ارسال می گردد. در اجرای صورتجلسه سه جانبه اخیرالذکر و نظر به مکاتبات متعدد قبلی این دفتر خصوصاً نامه های شماره ۱۴۰۱/۱۱۵/۲۳۹۰۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ و ۱۴۰۱/۱۱۵/۱۶۲۳۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۳۰ در مورد اجرای تکالیف قانون جامع حدنگار و ثبت اموال غیرمنقول اعم از تحت مالکیت و تحت اختیار و غیره در سامانه سادا؛ مقتضی است:

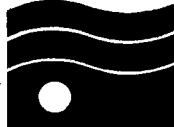
الف) درباره اجرای ماده (۹) قانون جامع حدنگار (کاداستر) کشور:

- ۱- با قید فوریت، یونامه زمان بندی ارائه اطلاعات و مستندات مالکیتی اموال غیرمنقول تحت مالکیت و در اختیار و تحت تولیت آن شرکت را مطابق مفاد صورتجلسه مذکور قبل از موعد تعیینی، به ادارات ثبت اسناد و املاک استان ارسال نمایید.
- ۲- پس از اجرای بند (۱) فوق، طبق جدول زمانی تعیین شده از سوی ادارات ثبت اسناد و املاک استان، اطلاعات و مستندات تعرفه شده را در اختیار آن ادارات قرار دهید.
- ۳- در صورتی که هرگونه از اموال غیرمنقول تحت مالکیت و در اختیار و تحت تولیت آن شرکت اعم از املاک جاری و طرح و بستر پیکره های آبی موضوع ماده (۲) قانون توزیع عادلانه آب، فاقد نقشه حدنگاری می باشد، به فوریت مراتب نیاز به

تهران: خیابان فلسطین شمالی، بلاک ۵۱۷. تلفن: ۴۲۶۸۰۰۰۰ دورنگار: ۸۹۱۶۶۰۰
 شناسه ملی: ۱۰۳۲۰۸۵۸۶۵۰ کد اقتصادی: ۴۱۱۱۱۹۸۴۳۶۸۴ کد پستی: ۱۴۱۵۸۵۴۶۵۱

www.wrm.ir

بسمه تعالی

تاریخ نامه: ۱۴۰۱/۱۲/۲۳	 وزارت نیرو شرکت مدیریت منابع آب ایران
شماره داخلی: ۱۴۰۱/د۱۱۵/۴۳۷۹۳	
تاریخ ثبت صادره: ۱۴۰۱/۱۲/۲۳	
شماره ثبت صادره: ۱۴۰۱/۱۱۵/۳۰۶۹۴	
پیوست:	

تهیه نقشه را به ادارات ثبت اسناد و املاک استان اعلام نمایید تا ادارات مذکور نسبت به تهیه نقشه های لازم اقدام کنند.

(ب) درباره ثبت اموال غیرمنقول در سامانه سادا:

در صورتی که تمام یا بخشی از اموال شرکت در سامانه سادا ثبت نشده است، حداکثر ظرف مدت (۶) ماه، اقدام لازم در خصوص ثبت اموال مذکور انجام گردد.

التهایه، شایسته است نتیجه اقدامات فوق الذکر و هرگونه مشکلات در مسیر اقدام یا عدم همکاری مناسب ادارات ثبت اسناد و املاک را مستمراً به این دفتر اعلام نمایید. بدیهی است حسن اجرای تکالیف مذکور در قوانین و مقررات مربوطه و همچنین اجرای صحیح مفاد صورتجلسه سه جانبه صدرالذکر برعهده مدیران عامل محترم شرکت های زیرمجموعه می باشد.

حسین زمانی

مدیرکل دفتر حقوقی




رونوشت :

جناب آقای مهندس جوانبخت، معاون محترم وزیر در امور آب و آبفا و مدیرعامل شرکت مدیریت منابع آب ایران مزید استحضار
 جناب آقای دکتر حیدری، معاون محترم حقوقی، پشتیبانی و مجلس وزارت نیرو مزید استحضار
 جناب آقای امانی، مدیرکل محترم دفتر حقوقی وزارت نیرو جهت استحضار

تهران:خیابان فلسطین شمالی،پلاک ۵۱۷ . تلفن : ۴۳۶۸۰۰۰۰ دورنگار: ۸۸۹۱۶۶۰۰
 شناسه ملی: ۱۰۳۲۰۸۵۸۶۵۰ کد اقتصادی : ۴۱۱۱۹۸۴۶۸۴ کد پستی: ۱۴۱۵۸۵۴۶۵۱

www.wrm.ir

تاریخ: ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ - ۱۴:۵۴:۲۷
 شماره: ۱۴۰۱/۶۷۷۲۲/۴۰۰
 پیوست: دارد



باسم تعالی
 تولید دانش بنیان، اشتغال آفرین



جناب آقای مهندس جوانبخت
 معاون محترم آب و آبفا، رئیس هیات مدیره و مدیر عامل شرکت مدیریت منابع آب ایران
 جناب آقای مهندس کردی
 رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل شرکت مادر تخصصی توانیر
 جناب آقای مهندس جعفری لور
 رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
 جناب آقای مهندس پیش آهنگ
 رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی
 جناب آقای مهندس اکبری
 رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل شرکت مدیریت ساخت و تهیه کالای آب و برق
 (ساتکاب)

موضوع: اجرای قانون جامع حدنگار (کاداستر)
 فوری

با سلام و احترام:

به پیوست تصویر و ضمیمه نامه شماره 1401/236719 مورخ 1401/12/15 معاون محترم قوه قضاییه و رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در خصوص صورتجلسه سه جانبه ریاست محترم کمیسیون اصل (90) و ریاست محترم سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و ریاست محترم امور امنیتی، دفاعی، قضایی سازمان برنامه و بودجه کشور موضوع ماده (9) قانون جامع حدنگار (کاداستر) ارسال می گردد.

توجهاً به تکلیف مقرر در قانون و بند (2) صورتجلسه مذکور و سایر مفاد آن مقتضی است برنامه زمان بندی شده ارائه اطلاعات و مستندات مالکیتی اموال غیر منقول تحت مالکیت و در اختیار و تحت تولید خود را قبل از موعد تعیینی و حداکثر ظرف بیست روز جهت ادامه اقدامات لازم به این معاونت منعکس فرمایند.

تهران، خیابان ولی عصر، ابتدای بزرگراه آیت الله عینی (نیاش)، روبروی درب جنوبی پارک ملت، ساختمان وزارت نیرو، کدپستی: 1996833913
 تلفن: 81606000 پست الکترونیک: info@moe.gov.ir وب: www.moe.gov.ir

تاریخ: ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ - ۱۴:۵۴:۲۷
 شماره: ۱۴۰۱/۶۷۷۲۲/۴۰۰
 پیوست: دارد



باسم تعالی
 تولید دانش بنیان، اشتغال آفرین

ضمناً برابر اقدامات قبلی منتهی به نامه مقام عالی وزارت به سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به شماره 1401/58945/40/100 مورخ 1401/11/16 (تصویر پیوست) موضوع تهیه نقشه های مورد نیاز با استفاده از ظرفیت و امکانات و اعتبارات تخصیصی به آن سازمان محترم و در راستای اجرای مفاد بند های (1) و (5) صورتجلسه فوق الاشاره مقتضی است کلیه اقدامات و پیگیری های لازم از سازمان ثبت اسناد و املاک کشور تا تهیه نقشه های مورد نیاز توسط سازمان ثبت انجام و نتیجه را ارسال فرمایند

احمد حیدری
 معاون حقوقی، پشتیبانی و مجلس

رونوشت:

- حضرت حجت الاسلام و المسلمین ، جناب آقای دکتر پژمان فر ، رئیس محترم کمیسیون اصل (90) جهت استحضار.
- جناب آقای دکتر بابایی ، معاون محترم قوه قضاییه و رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور ، جهت استحضار.
- جناب آقای دکتر ملکوتی خواه ، رئیس محترم امور امنیتی ، دفاعی ، قضایی سازمان برنامه و بودجه کشور ، جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس کمانی ، معاون محترم مقام عالی وزارت و رئیس سازمان انرژی های تجدید پذیر و بهره وری انرژی برق (ساتبا) جهت اقدام. (با پیوست)
- جناب آقای دکتر عمید پور ، رئیس محترم پژوهشگاه نیرو، جهت اقدام. (با پیوست)
- کلیه مراکز آموزشی وابسته جهت اقدام لازم. (با پیوست)

اقدام کننده: - علیرضا ده نمکی (رئیس گروه املاک و اراضی) ۸۱۶۰۶۲۴۴

تهران، خیابان ولی عصر، ابتدای بزرگراه آیت لهاشمی رفسنجانی (نیاش)، روبروی درب جنوبی پارک ملت، ساختمان وزارت نیرو، کدپستی: 1996833913
 تلفن: 81606000 پست الکترونیک: info@moe.gov.ir وب: www.moe.gov.ir

تاریخ: ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ - ۱۰:۰۵:۱۹
 شماره: ۱۴۰۱/۵۸۹۴۵/۴۰/۱۰۰
 پیوست: دارد



باسم تعالی
 تولید دانش بنیان، اشتغال آفرین



جناب آقای دکتر بابایی
 معاون محترم رئیس قوه قضاییه و رییس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

موضوع: نقشه های کاداستر
 فوری

با سلام و احترام،

پیرو اقدامات به عمل آمده در اجرای قانون جامع حد نگار (کاداستر) از جمله اعلام و ارسال اطلاعات حجمی اموال غیرمنقول در اختیار و تحت تولیت این وزارت برای تهیه نقشه های لازم با استفاده از ظرفیت و امکانات، خاصه اعتبارات تخصیصی به آن سازمان به منظور صدور اسناد مالکیت کاداستر به نمایندگی بخش های تخصصی این وزارت (آب، برق، آب و فاضلاب و نیروگاه های حرارتی - برق آبی) ضمن ارسال سوابق مرتبط و توجهاً به پیگیری های به عمل آمده بعدی موضوع جلسات مشترک برگزار شده با معاونت محترم امور املاک و کادستر و زیرمجموعه آن سازمان؛ همکاری و مساعدت آن سازمان در تهیه نقشه های موردنیاز برای جانمایی در سامانه کاداستر به منظور صدور اسناد مالکیت مربوطه با نمایندگی بخش های زیرمجموعه این وزارت مورد انتظار است.

علی اکبر محرابیان

رونوشت:

- معاونت حقوقی، پشتیبانی و مجلس جهت پیگیری و اعلام نتیجه
- معاون آب و آبفا و مدیرعمل شرکت مدیریت منابع آب ایران
- شرکت توانیر
- شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
- شرکت تولید نیروی برق حرارتی
- شرکت ساتکاب
- دفتر وزارتی

تهران، خیابان ولی عصر، ابتدای بزرگراه آیت لهاشمی رفسنجانی (نیایش)، رویروی درب جنوبی پارک ملت، ساختمان وزارت نیرو، کدپستی: 19968339
 تلفن: 81606000 پست الکترونیک: info@moe.gov.ir وب: www.moe.gov.ir

تاریخ: ۱۹:۰۵:۱۰ - ۱۶/۱۱/۱۴۰۱
 شماره: ۱۴۰۱/۵۸۹۴۵/۴۰/۱۰۰
 پیوست: دارد



باسم تعالی
 تولید، دانش بنیان، اشتغال آفرین

علی اکبر محرابیان
 وزیر نیرو

رونوشت:

- معاونت حقوقی، پشتیبانی و مجلس جهت اطلاع و پیگیری و اعلام نتیجه.
- معاون آب و آبفا و مدیرعامل شرکت مدیریت منابع آب ایران
- شرکت توانیر
- شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
- شرکت تولید نیروی برق حرارتی
- شرکت ساتکاب
- دفتر وزارتی

اقدام کننده: - علیرضا ده نمکی (رئیس گروه املاک و اراضی) ۸۱۶۰۶۲۴۴

تهران، خیابان ولیعصر، ابتدای بزرگراه آیت الله خامنه‌ای (نیایش)، روپروی درب جنوبی پارک ملت، ساختمان وزارت نیرو، کد پستی: 1996833913
 تلفن: 81606000 پست الکترونیک: info@moe.gov.ir وب: www.moe.gov.ir